



Séance ordinaire du conseil municipal

16 janvier 2023 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Point d'information des conseillers
1.3	Adoption de l'ordre du jour
1.4	Première période de questions
1.5	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Autorisation - Financement par le fonds de roulement ou par les excédents de fonctionnement - Projets prévus au programme triennal d'immobilisations pour l'année 2023
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
4.1	Permission de voirie - Entretien et raccordement routier
4.2	Demande de report de travaux - Projet d'amélioration pour le parc de planches à roulettes
5	Environnement
6	Urbanisme
6.1	Nomination d'un membre substitut – Commission de l'urbanisme
Demandes relatives aux opérations cadastrales et projets majeurs	
6.2	Demande relative à un projet majeur et à la contribution aux fins de parcs - 16 lots projetés - Côte Saint-Gabriel Ouest (lot 5 165 467)
6.3	Demande relative à un projet majeur et à la contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Prolongement de la rue Belle-Plagne
6.4	Demande relative à un projet intégré - Rue Donat (Lot 6 468 586)

Demandes relatives aux dérogations mineures	
6.5	Demande de dérogation mineure - 12, rue des Bouleaux - Régulariser la marge avant, la marge latérale droite et un cabanon en marge avant avec une galerie aménagée sur le toit
6.6	Demande de dérogation mineure - 19, rue du Prince - Autoriser l'agrandissement du garage attenant à une marge latérale de 2,5 m au lieu de 3 m
6.7	Demande de dérogation mineure - 95, chemin de la Rivière-à-Simon - Régulariser la hauteur d'une clôture en cour avant de 2 m au lieu de 1,25 m
Demandes relatives à l'affichage	
6.8	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne collective - 176 à 180, rue Principale
6.9	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue - 178, rue Principale, local 101
6.10	Demande relative à l'affichage - Ajout de lettrage en vitrine - 92, avenue de la Gare - Restaurant Miel et Soya
Demandes relatives à l'architecture	
6.11	Demande relative à l'architecture - Modification d'un projet de construction résidentielle à toit plat - 75, chemin des Galènes-Bleues
6.12	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction résidentielle - Rue du Norden (Lots 6 451 694 et 6 451 695)
6.13	Demande relative à l'architecture - Modification d'une terrasse commerciale - 185, rue Principale
6.14	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction résidentielle - Avenue Saint-Denis (Lot 6 407 918)
6.15	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction résidentielle - 900, rue de Chamonix
Demandes relatives à une contribution pour frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels	
6.16	Demande relative à la contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Contribution pour une partie du lot 2 315 016, rue Principale
6.17	Demande d'exemption de fournir des cases de stationnement - 180, rue Principale
7	Loisirs, culture et vie communautaire
7.1	Demande de tenue d'événement - Été 2023 - Parc John-H.-Molson - Les sentiers de la danse 2023 - Festival des Arts de Saint-Sauveur
7.2	Autorisation de paiement - Renouvellement d'adhésion - Les Arts et la Ville
7.3	Autorisation de paiement – Aide financière – Fabrique de la Paroisse de Saint-Sauveur
8	Ressources humaines
8.1	Suspension administrative sans solde d'une personne salariée pour fins d'enquête et prise de décision
9	Gestion contractuelle
9.1	Adjudication - Système de téléphonie IP - Appel d'offres 2022-INF-02

10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 207-01-2023 amendant le Règlement 207-2008 concernant la vidange et l'étanchéité des fosses septiques pour indexer les contraventions et amendes
10.2	Avis de motion - Règlement 222-88-2023 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin de modifier plusieurs dispositions (omnibus)
10.3	Adoption premier projet - Règlement 222-88-2023 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin de modifier plusieurs dispositions (omnibus)
10.4	Avis de motion - Règlement 224-05-2023 amendant le Règlement de construction 224-2008 (conteneurs sur les chantiers de construction et interdiction d'obstruction d'ouvertures sur un bâtiment)
10.5	Adoption d'un projet - Règlement 224-05-2023 amendant le Règlement de construction 224-2008 (conteneurs sur les chantiers de construction et interdiction d'obstruction d'ouvertures sur un bâtiment)
10.6	Avis de motion - Règlement 225-17-2023 amendant le Règlement relatif aux Plans d'Implantation et d'Intégration Architecturale (PIIA) 225-2008 (critères sur l'harmonisation aux bâtiments voisins)
10.7	Adoption d'un projet - Règlement 225-17-2023 amendant le Règlement relatif aux Plans d'Implantation et d'Intégration Architecturale (PIIA) 225-2008 (critères sur l'harmonisation aux bâtiments voisins)
10.8	Avis de motion - Règlement 227-04-2023 amendant le Règlement de conditions de délivrance des permis 227-2008 afin d'interdire la construction de nouveaux bâtiments accessoires lorsque la pente naturelle moyenne est de plus de 25%
10.9	Adoption projet - Règlement 227-04-2023 amendant le Règlement de conditions de délivrance des permis 227-2008 afin d'interdire la construction de nouveaux bâtiments accessoires lorsque la pente naturelle moyenne est de plus de 25%
10.10	Avis de motion - Règlement 258-14-2023 amendant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme 258-2009 afin de modifier plusieurs dispositions (omnibus)
10.11	Adoption d'un projet - Règlement 258-14-2023 amendant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme 258-2009 afin de modifier plusieurs dispositions (omnibus)
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement 258-13-2022 amendant le Règlement d'administration 258-2009 afin de réviser le montant des amendes lors d'une infraction à un règlement d'urbanisme
11.2	Adoption - Règlement 500-02-2022 amendant le Règlement 500-2019 sur la qualité de vie (infractions et pénalités)
11.3	Adoption - Règlement 523-01-2022 amendant le règlement 523-2020 portant sur les modalités de publication des avis publics
11.4	Adoption - Règlement 559-01-2022 amendant le Règlement 559-2022 relatif au programme « Écoprêt » pour le remplacement des installations septiques et le scellement des puits
11.5	Adoption - Règlement 560-01-2022 amendant le Règlement 560-2022 relatif au remplacement des puisards et la gestion des installations septiques
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques des interventions au 31 décembre 2022 - Service des incendies

12.2	Dépôt - Statistiques de construction au 31 décembre 2022 - Service de l'urbanisme
12.3	Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 521 portant sur la délégation de pouvoirs
13	Varia
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

Le greffier,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Yan Senneville', is written over a light blue rectangular background.

Yan Senneville, OMA