



## Séance ordinaire du conseil municipal

16 mai 2022 à 19 h 30

### Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Point d'information des conseillers
1.3	Adoption de l'ordre du jour
1.4	Première période de questions
1.5	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Versement d'une contribution ou d'une aide financière aux organismes
2.3	Autorisation de signature - Vente du 19-21, avenue de l'Église
2.4	Autorisation de signature - Acquisition du 2141, chemin Jean-Adam
2.5	Union des municipalités du Québec - Programme d'assurances des OBNL
2.6	Renouvellement de l'adhésion au Réseau Information Municipale
2.7	Autorisation de paiement de facture - Évimbec Ltée
2.8	Entérinement - Conférence de règlement à l'amiable - Construction T.R.B. Inc.
2.9	Entérinement - Conférence de règlement à l'amiable - MLC Associés Inc. et autres parties
2.10	Autorisation de signature - Programme supplément au loyer (Marché privé SL1)
2.11	Désignation des fonctionnaires pour l'application de règlements municipaux
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
4.1	Demande d'une étude de circulation au MTQ - Chemin Jean-Adam
5	Environnement

6	Urbanisme
<b>Demandes relatives aux dérogations mineures</b>	
6.1	Demande de dérogation mineure - 286, rue Principale - Autoriser une marge avant secondaire de 1,83 mètre pour le bâtiment principal et un empiètement de 2,94 mètres pour une saillie dans la marge avant secondaire
<b>Demandes assujetties à l'approbation de la MRC</b>	
6.2	Demande de dérogation mineure - 2248, chemin Jean-Adam - Polux - Autoriser une superficie d'enseignes de plus de 1 m <sup>2</sup>
6.3	Demande de dérogation mineure - Lots 5 165 635, 5 165 639 et 5 167 441 - Autoriser la création du lot 6 507 125 ayant une largeur frontale de moins de 20 mètres
6.4	Demande de dérogation mineure - 777, chemin du Lac-des-Becs-Scie Est - Autoriser une piscine hors-terre située à une distance approximative de 2,50 mètres de la limite de lot avant secondaire
<b>Demandes relatives à l'affichage</b>	
6.5	Demande relative à l'affichage - Ajout de 6 images d'ambiance – 1, avenue Lanning - « Woouf »
6.6	Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne sur poteau - 186, rue Principale « Sous les oliviers »
6.7	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat sur le bâtiment et sur structure communautaire - 86, avenue de la Gare, local 101 - La Belle & La Bœuf
6.8	Demande relative à l'affichage - Ajout d'enseignes à plat sur le bâtiment, sur vitrine et sur structure communautaire - 86, avenue de la Gare, local 103 - Amir
6.9	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat, sur vitrine et sur structure communautaire – 86, avenue de la Gare, local 104 - Mr. Puffs
6.10	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat et modification d'une enseigne détachée - 2248, chemin Jean-Adam - Polux
<b>Demandes relatives à l'architecture</b>	
6.11	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction accessoire - 1-3, rue Saint-Pierre Ouest
6.12	Demande relative à l'architecture - Modification d'un projet d'agrandissement d'un bâtiment principal commercial - 2244, chemin Jean-Adam - « Clinique vétérinaire Saint-Sauveur »
6.13	Demande relative à l'architecture - Démolition et construction d'un bâtiment accessoire - 40-40A, avenue Filion
6.14	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - Avenue Sainte-Marguerite (lots 6 479 570 et 6 479 571)
6.15	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction d'une habitation unifamiliale juxtaposée - Avenue Sainte-Marguerite (lots 6 470 884 et 6 470 885)
6.16	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - Nouvelle couleur pour le revêtement de toit - 36-36A, avenue Filion - Journal l'Accès
6.17	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 120, chemin du Lac-Millette - « Le Bâton Rouge »

6.18	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - 61-63, avenue Sainte-Marguerite
6.19	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction d'une habitation unifamiliale détachée - Chemin du Lac (lot 5 296 140)
6.20	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction d'une habitation unifamiliale détachée - Chemin du Lac (lot 6 420 043)
6.21	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction – Chemin de Saint-Moritz (lot 3 430 308)
6.22	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction commerciale - 286, rue Principale
<b>Demandes relatives à une contribution pour frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels</b>	
6.23	Acceptation - Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Chemin des Rochers (lot 6 505 500)
7	Loisirs, culture et vie communautaire
7.1	Comité de suivi du plan d'action local de la politique des familles et des aînés - Ajout d'un membre
8	Ressources humaines
8.1	Nouvelles dénominations de postes - Greffe et services juridiques, ressources humaines et communications
8.2	Union des municipalités du Québec - Lancement de l'appel d'offres « Consultant en assurances collectives »
9	Gestion contractuelle
9.1	Adjudication - Fourniture d'un groupe électrogène 125 kW pour le surpresseur Lafleur - Appel d'offres 2022-GE-13-AP
9.2	Adjudication - Réfection surpresseur Lafleur - Appel d'offres 2022-GE-13-TR
9.3	Adjudication - Fourniture de microcâbles de fibre optique - Appel d'offres 2022-GE-36-AP
9.4	Adjudication - Fourniture de microconduits pour fibres optiques - Appel d'offres 2022-GE-37-AP
9.5	Rejet des soumissions - Récurage d'égout sanitaire - Appel d'offres 2022-GE-11-TR
9.6	Renouvellement de contrat - Entretien ménager des bâtiments municipaux 2022-2023 - Appel d'offres 2021-TP-12
9.7	Adjudication de contrat - Renouvellement de licence pour GPS - Engagement de crédit pour une période excédant l'exercice financier en cours
9.8	Adjudication - Construction d'un rond-point sur l'avenue du Mont-Molson - Appel d'offres 2022-GE-09-TR
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Adoption d'un second projet - Règlement 222-75-2022 amendant le Règlement de zonage (location court séjour)
10.2	Adoption d'un second projet - Règlement 222-77-2022 amendant le Règlement de zonage 222-2008 (superficie hors PU)

10.3	Adoption d'un second projet - Règlement 223-08-2022 amendant le Règlement de zonage 223-2008 (superficie hors PU)
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement 222-71-2022 amendant le Règlement de zonage (nouvelle école)
11.2	Adoption - Règlement 222-78-2022 amendant le Règlement de zonage (Factoreries)
11.3	Adoption - Règlement 474-01-2022 (Tarification 2022 amendée)
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques de construction au 30 avril 2022 - Service de l'urbanisme
12.2	Dépôt - Statistiques des interventions au 30 avril 2022 - Service des incendies
12.3	Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 521 portant sur la délégation de pouvoirs
12.4	Dépôt - Certificat du greffier adjoint - Règlement d'emprunt 555-2022 - Recherche en eau souterraine
12.5	Dépôt du rapport financier 2021
12.6	Dépôt du rapport du greffier adjoint sur la participation à une formation des élus municipaux
13	Varia
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

Le greffier adjoint,

Yan Senneville, OMA