Ville de
Saint-Sauveur

Service de l'urbanisme
1, place de la Mairie
Saint-Sauveur (Québec)
J0R 1R6
Tél : (450) 227-0000
Courriel : urbanisme@vss.ca

FORMULAIRE DE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION

PISCINE ET ENCEINTE DE SÉCURITÉ
CLÔTURE ET CONSTRUCTIONS DONNANT ACCÈS À LA PISCINE

Modes de dépôt d'une demande

Communiquez avec le Service de l'urbanisme pour connaître les différents modes de dépôt d'une demande.

EMPLACEMENT

Adresse du projet	
Numéro(s) de lot(s)	
Est-ce un terrain riverain à un lac, cours d'eau ou milieu humide?	☐ Oui ☐ Non

INFORMATIONS REQUÉRANT(S)

Nom du requérant		
Êtes-vous propriétaire de l'immeuble ?	☐ Oui ☐ Non (remplir la section **procuration** au verso)	
Adresse du requérant		Code postal
☎ Résidence	☎ Cellulaire	✉ Courriel

EXÉCUTANT DES TRAVAUX

☐ Propriétaire ☐ Donneur d'ouvrage ☐ Entrepreneur licencié ☐ Gestionnaire de projet	Nom de l'exécutant/entreprise	
Adresse		Code postal
No. R.B.Q.	☎ Téléphone	✉ Courriel

DESCRIPTION DE LA DEMANDE

☐ Piscine hors-sol ☐ Piscine creusée ☐ Piscine semi-creusée ☐ Bain à remous (SPA) ou cuve thermale de plus de 2 000 litres

Dimensions _____ **Volume d'eau** _____ (litres)

ACCÈS À LA PISCINE (ENCEINTE DE SÉCURITÉ)

Hauteur de l'enceinte (clôture ou garde corps), matériaux composant l'enceinte, détail des dispositifs de sécurité sur les portes d'accès, détail de la plateforme ou de la galerie ajoutée (si applicable), etc.

Coupe d'arbre(s) requise pour les travaux ☐**Oui** ☐**Non**

Coût approximatif des travaux _____

Date prévue du début des travaux _____ **Date prévue de fin des travaux** _____

NOTE: Le certificat d'autorisation devient nul si les travaux ne sont pas **commencés** dans un délai de six (6) mois suivant la date de délivrance ou que ceux-ci sont **interrompus** pendant plus de (6) six mois consécutifs. De plus, les travaux doivent être **complétés** dans un délai maximum de douze (12) mois, suivant l'émission du certificat d'autorisation.

Veuillez également remplir le verso →

Veuillez, au préalable, consulter le Service de l'urbanisme afin de vous assurer que votre projet ne doit pas faire l'objet d'une procédure relative au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA). Dans ce cas, des délais, des frais de traitement et des documents supplémentaires sont à prévoir.

DOCUMENTS EXIGÉS

Une demande incomplète ne sera pas traitée. Assurez-vous que tous les documents ci-après accompagnent votre demande.

GÉNÉRAL

- ☐ Les titres de propriété de l'immeuble, si le requérant a acquis cette propriété dans un délai inférieur à un (1) an;
- ☐ La procuration signée par le propriétaire, applicable si le requérant est différent du propriétaire;
- ☐ Les frais de traitement et dépôt(s) de garantie financière, lorsqu'applicables.

Veuillez fournir **une (1) copie électronique format PDF** des documents suivants :

- ☐ Un plan **à l'échelle et annoté illustrant :**
  - ☐ L'implantation de la piscine, de la clôture de sécurité (enceinte) et les distances par rapport :
    - ☐ Aux limites de terrain;
    - ☐ Aux bâtiments (principal et accessoires);
    - ☐ Au système septique et au puits;
    - ☐ Au lac, au cours d'eau et/ou au milieu humide;
    - ☐ À l'implantation de tout arbre devant être abattu pour permettre la réalisation du projet.

NOTE **:** Il est fortement recommandé d'utiliser votre certificat de localisation comme base de plan et d'y ajouter les informations nécessaires.

PISCINE

Un descriptif complet ainsi qu'un plan à l'échelle incluant :

- ☐ Les informations relatives à la piscine, notamment le volume d'eau, la hauteur des parois à partir du niveau du sol, la profondeur, les dimensions, la superficie ainsi que les matériaux utilisés;
- ☐ Le détail de l'accès à la piscine selon le type d'accès – clôture, plateforme, échelle sécuritaire, etc. (l'emplacement, la hauteur, les matériaux, les portes d'accès et leur système de verrouillage et de fermeture automatique, etc.) et l'emplacement, les détails, la hauteur et les matériaux de la clôture ou de tout mécanisme interdisant l'accès à la piscine et, le cas échéant, les détails relatifs à tout escalier ou échelle d'accès;
- ☐ L'emplacement des équipements accessoires nécessaires au fonctionnement de la piscine (filtreur, chauffe-eau, thermopompe, etc.), si applicable;
- ☐ Un plan à l'échelle montrant l'implantation de la piscine et la distance par rapport aux lignes de terrain, aux bâtiments, à l'installation de prélèvement des eaux et l'installation septique s'il y a lieu.

CLÔTURE (ENCEINTE DE SÉCURITÉ)

- ☐ Un descriptif de la clôture (sa hauteur et les matériaux utilisés, les portes d'accès et leur système de verrouillage et de fermeture automatique).

NOTE : Si la hauteur de la clôture projetée varie, il faut annoter la hauteur à même le plan d'implantation à l'échelle, selon l'emplacement. Idem si le matériau de la clôture varie.

NOTE : Lors de l'analyse de votre dossier, il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires soient exigés.

En tout temps, et ce même pendant les travaux, les lieux doivent être <u>sécurisés</u> de façon à limiter l'accès à la piscine.

DÉCLARATION DU REQUÉRANT

Je soussigné(e) _____ déclare que les renseignements inscrits au présent formulaire sont exacts et complets. Je comprends qu'il est de ma responsabilité d'aviser le Service de l'urbanisme de toute modification aux renseignements fournis et de tout changement pouvant affecter la présente demande. Enfin, je m'engage à respecter les conditions qui seront présentées au permis ou au certificat d'autorisation et de même qu'aux dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter. Cette réponse tient lieu de signature au permis ou au certificat d'autorisation.

Signature: _____ Date: _____
(Signature du requérant)

PROCURATION DU PROPRIÉTAIRE

OBLIGATOIRE lorsque le requérant est différent du propriétaire ou que le propriétaire est une personne morale (ex. une entreprise)

Numéro de téléphone du propriétaire : _____

Je _____, propriétaire, autorise _____ à déposer
(Nom du propriétaire en lettres moulées) (Nom du requérant en lettres moulées)

et signer en mon nom la présente demande de certificat d'autorisation pour ma propriété située au _____.
(Adresse ou numéro de lot du projet)

Signé le : _____ Signature : _____
(Date) (Signature du propriétaire)